

In dit nummer

- Voorwoord (p. 1)
- Bestuurdersaansprakelijkheid in het nieuwe wetboek (WVV) (p.2)
- Geld lenen van een andere VPW of Diocesane Solidariteit – roerende voorheffing (p.3)
- Transit: nieuwe tarieven en verdeling (p.3)
- Jaarrekening en patrimoniumaangifte (p.3)
- Rechtspersonenbelasting (p.4)
- Naamgeving van parochies (p.4)
- Archiveren van de kerkfabrieken (p.5)
- Welzijnszorg: Samen tegen armoede (p.5)
- Verhuur een kamer in je eigen woning aan een erkende vluchteling (p.6)
- Erfpacht – cijnsberekening op schoolgebouwen – cijnsberekening op jeugdlokalen (p.7)
- Overdracht scholen naar Aartsbisdom (p.8)
- Het UBO-register reeds ingevuld? (p.8)
- Vrijwilligerswerk: informatienota en andere verplichtingen (p.9)
- Verkiezingen: grote helft kerkfabrieken (p.10)

Voorwoord

Beste,

Onze laatste nieuwsbrief van dit jaar bereikt u tijdens de advent, nu we op weg zijn naar Kerstmis. Bij alle berichten de laatste tijd over oorlog en onrust, willen we u allen dan ook meer dan ooit vrede wensen. De vrede van Christus, die met Kerstmis centraal staat. Vrede in ons hart, in onze families en gemeenschappen, in onze grote wereld. We wensen dit van harte aan alle mensen, maar in het bijzonder aan iedereen die zich op één of andere manier voor onze geloofsgemeenschappen inzet. Kerstmis is ook het feest van de kleine, arme, uitgesloten en verworpen mensen. We willen daarom graag de aandacht trekken op de campagne van Welzijnszorg. Welzijnszorg verricht al 50 jaar goed en noodzakelijk werk op dit vlak. We willen het dan ook van harte aanbevelen. Meer info hierover verder in de nieuwsbrief, waar verder ook weer heel wat thema's aan bod komen, onder meer info voor de overgang naar 2020.

In het nieuwe jaar zullen we ongetwijfeld weer vele zaken moeten aanpakken, en komt er heel wat op ons af, gezien de snelle evolutie. Met onze nieuwsbrieven hopen we u daarbij regelmatig van de nodige informatie en achtergrond te voorzien. Maar eerst is er nu tijd voor de Kerstperiode.

We wensen u allemaal alvast een Zalig Kerstfeest en een gelukkig nieuw jaar toe.

Ria, Ann, Peter,
Jean-Michel, Annemie en Werner



Bestuurdersaansprakelijkheid in het nieuwe Wetboek Vennootschappen en Verenigingen (WVV)

Het nieuwe Wetboek van [Vennootschappen en Verenigingen \(WVV\)](#) werd, op 28 februari 2019 gestemd in de Kamer. Een van de meest in het oog springende vernieuwingen die het WVV doorvoert is de invoering van een beperking op de bestuurdersaansprakelijkheid in artikel 2:57. Vanaf de inwerkingtreding van het WVV zullen er [maximumgrenzen op de aansprakelijkheid van bestuurders](#) gelden. Deze grenzen worden afhankelijk gesteld van de gemiddelde omzet (exclusief BTW) en het gemiddelde balanstotaal van de laatste drie boekjaren. De aansprakelijkheidsbeperking van het bestuursorgaan zal zowel intern als ten aanzien van derden spelen.

Voor de [kleinste vennootschappen en vzw's](#) is de aansprakelijkheid beperkt [tot 125.000 euro](#). Daartegenover geldt een aansprakelijkheidsbeperking [tot 12 miljoen euro](#) voor de [grootste vennootschappen en vzw's](#). De aansprakelijkheidsbeperking geldt zowel ten aanzien van de rechtspersoon als tegenover derden, ongeacht de grondslag van de vordering.

Hieronder vindt u een [beknopt overzicht](#).

Onderneming met omzet < 350.000 EUR en balanstotaal < 175.000 EUR	Onderneming met omzet < 700.000 EUR en balanstotaal < 350.000 EUR	Onderneming met omzet tussen 700.000 en 9.000.000 EUR en balanstotaal tussen 350.000 en 4.500.000 EUR	Onderneming met omzet tussen 9.000.000 en 50.000.000 EUR en balanstotaal tussen 4.500.000 en 43.000.000 EUR	Onderneming met omzet > 50.000.000 EUR en balanstotaal > 43.000.000 EUR
Max 125.000 EUR bestuurders-aansprakelijkheid	Max 250.000 EUR bestuurders-aansprakelijkheid	Max 1.000.000 EUR bestuurders-aansprakelijkheid	Max 3.000.000 EUR bestuurders-aansprakelijkheid	Max 12.000.000 EUR bestuurders-aansprakelijkheid

Je kan de aansprakelijkheid niet beperken onder deze wettelijke grenzen. Door een op de valreep ingediend amendement, dient deze aansprakelijkheidsbeperking echter erg genuanceerd te worden.

Je kan je immers niet beroepen op de aansprakelijkheidsbeperking in geval van:

- Een lichte fout die eerder gewoonlijk dan toevallig voorkomt.
- Een zware fout of voor bedrieglijk opzet of oogmerk om te schaden in hoofde van de persoon die aansprakelijk wordt gesteld.
- Een kennelijk grove fout of bij *“wrongful trading”*.
- Hoofdelijke aansprakelijkheid met betrekking tot fiscale schulden zoals BTW en bedrijfsvoorheffing.
- De bestuurders aan garantieverplichtingen onderworpen zijn (bijvoorbeeld indien de bestuurder wettelijk moet instaan voor een verbintenis van iemand anders).

Bijgevolg zal de beperking van de bestuurdersaansprakelijkheid enkel van toepassing zijn op toevallige lichte fouten. Dergelijke fouten leidden in het verleden al zelden tot bestuurdersaansprakelijkheid. De invoering van een beperking op de aansprakelijkheid van bestuurders lijkt dan ook voor een deel zijn doel voorbij te schieten. De nodige omzichtigheid blijft dan ook geboden bij de uitoefening van een bestuursmandaat. De beperking op bestuurdersaansprakelijk zal gelden voor schadeveroorzakende feiten die plaatsvinden na 1 januari 2020,

de datum waarop het WVV in principe van toepassing wordt op bestaande rechtspersonen. Een rechtspersoon kan er ook voor opteren om de nieuwe bepalingen reeds vroeger toe te passen.

Zorg dus voor een goede bestuurdersaansprakelijkheidsverzekering die aangepast is aan de maximumgrenzen. Bij twijfel: neem contact met uw verzekeraar. Bron: www.moore.be

Geld lenen van een andere VPW of bij Diocesane Solidariteit – roerende voorheffing

Er is geen roerende voorheffing van toepassing op leningen bij de Diocesane Solidariteit omdat deze laatste, op dat vlak, beschouwd wordt als een bank. Moest echter een VPW overwegen om geld uit te lenen aan een [andere VPW](#), dan

zou die roerende voorheffing moeten worden aangegeven. Op leningen tussen verschillende VPW-afdelingen is geen roerende voorheffing verschuldigd.

Transit: nieuwe tarieven en verdeling

Elk jaar worden de tarieven en de verdeling van de transit gepubliceerd, zo ook dit jaar. U vindt de tarieven 2020 en hun verdeling alsook de specifieke omhalingen [in bijlage](#). Er zijn dit jaar geen transit wijzigingen ten opzichte van 2019. Het is van belang dat alle betrokkenen hierover goed en tijdig geïnformeerd worden.

De beheerders van de transit dienen de parameters dusdanig op te volgen dat de verdeling vanaf januari 2020 correct gebeurt. In meerdere VPW's is er één verantwoordelijke die deze Excel centraal aanpast en verspreidt onder alle transit vrijwilligers. [Voor alle vragen, contacteer ons gerust.](#)

Jaarrekening en patrimoniumaangifte

Binnenkort sluiten we het jaar af. Bij deze willen we alle kerkfabrieken en VPW-afdelingen aanraden de boekhouding voor 2019 zo vlug mogelijk af te sluiten. Dit is niet alleen van belang om wettelijke redenen (kerkfabrieken dienen hun rekeningen tegen 1 maart in te dienen bij het centraal kerkbestuur, vzw's dienen [uiterlijk 30 juni](#) hun jaarrekening in te dienen). Dit is ook en vooral belangrijk op beheersmatig vlak, om zo vlug mogelijk zicht te krijgen op de cijfers van het voorbije jaar.

Deze dienen daarna ook geconsolideerd te worden (door CKB of vzw). Bovendien bevat de jaarrekening een schat aan informatie, die voor beleidsorganen bijzonder nuttig is om te gebruiken. De jaarrekening geeft immers aan waar het geld naar toe gegaan is, wat de grote posten zijn, waar meer uitgegeven is of minder binnengekomen is dan voorzien in de begroting, enzovoort. Binnen elk bestuur zou het goed zijn dat iemand met een economische achtergrond deze cijfers zou analyseren om goed beleid te kunnen maken, gebaseerd op de realiteit. Voor VPW's is er daarnaast ook de verplichting om de patrimoniumaangifte [in te dienen voor 31 maart](#).

Rechtspersonenbelasting

N.a.v. enkele vragen of een VPW de huurinkomsten en de cijns van erfpachten en opstalrechten moet aangeven in de RPB (rechtspersonenbelasting), verschaffen we hierbij duidelijkheid:

Het principe is dat huur- en cijnsinkomsten moeten worden aangegeven in de RPB. Er zijn echter 3 uitzonderingen (Wetboek van inkomstenbelastingen, art. 222):

1. Ingeval de huur, erfpacht of opstal verleend werd aan natuurlijke personen, die het goed niet gebruikt voor beroepswerkzaamheden;
2. Ingeval het onder de landbouwpacht valt en gebruikt wordt voor land- of tuinbouw;
3. Ingeval de huurder, pachter of opstalhouder geen winstoogmerk nastreeft en een van de volgende doelen nastreeft: “voor het openbaar uitoefenen van een eredienst of van de vrijzinnige morele dienstverlening, voor onderwijs, voor het vestigen van hospitalen, klinieken, dispensaria, rusthuizen, vakantiehuizen voor kinderen of gepensioneerden, of van andere soortgelijke weldadigheidsinstellingen” (Wetboek van inkomstenbelastingen, art. 12 §1). De werking van jeugdbewegingen wordt mee onder onderwijs begrepen, dus huur- of cijnsinkomsten van scholen en jeugdbewegingen zijn vrijgesteld.

Naamgeving van de parochies

Bij het oprichten van een pastorale zone wordt hiervoor een betekenisvolle naam gekozen. Dit kan een heilig zijn of een Bijbelse naam (bijvoorbeeld Sjaloom).

Bij het samenvoegen van parochies vragen we dat de naam van de samengevoegde parochie altijd de naam van een heilige zou dragen.

St. Martinus

Archieven van de kerkfabrieken

Naar aanleiding van het vormen van samenwerkingsverbanden tussen parochies (pastorale zones, centrale kerkbesturen) en daarnaast soms ook het samenvoegen van parochies, werkte het aartsbisdom in samenwerking met [CRKC-Parcum](#), [Kadoc](#) en [het Rijksarchief](#) een informatiefiche uit over de impact van deze processen op de archieven. U vindt deze fiche [in bijlage](#).



We lichten er **2 belangrijke punten** uit:

- Het deel van het archief dat nog regelmatig gebruikt wordt (bijvoorbeeld notariële aktes) dient ter plekke bewaard te worden.
- Het louter historische archief kan ter plaatse bewaard worden, in goede omstandigheden of kan in bewaring worden gegeven aan het Rijksarchief of een door hen aanvaarde openbare archiefdienst. Kerkelijke archieven kunnen dus niet toevertrouwd worden aan de gemeente, een heemkundige kring of een andere plaatselijke groep.

Dank om hier zorgvuldig mee om te gaan, een goede bewaring en archivering is van belang.

Welzijnszorg: Samen tegen armoede

Op 7 juni 2019 vierde Welzijnszorg zijn 50 jaar bestaan! Echter, nog steeds is de organisatie niet overbodig geworden. Armoede blijft hardnekkig aanwezig in onze samenleving.

Gedurende de advent komt Welzijnszorg dan ook weer op tegen armoede met de campagne "Samen solidair tegen armoede". U leest er alles over op hun website:

<https://www.welzijnszorg.be/>.

U kan hen daarbij steunen door giften op bankrekening **BE21 0000 0000 1212**.

Warm aanbevolen!



Verhuur een kamer in je eigen woning aan een erkende vluchteling!



Heb je ruimte vrij in je eigen woning en is samenhuizen misschien jouw ding? Of wil je wat bijverdienen aan die lege kamers nu je kinderen het huis uit zijn? Dan heeft ORBIT vzw goed nieuws voor jou! Sinds eind 2016 kan je dankzij een vereenvoudigde Vlaamse regelgeving een deel van je eigen huis of appartement verhuren aan erkende vluchtelingen. Via de **melding 'Tijdelijk Wonen'** creëert je gemeente voor drie jaar een ondergeschikt adres binnen je eigen woning waarop je een erkende vluchteling kan laten domiciliëren. Zowel jij als je nieuwe samenwoner zijn daardoor beschermd tegen een vermindering van je inkomsten.

Met het project '**Woning Gezocht, Buren Gevonden**' hielp **ORBIT vzw** al tientallen eigenaars met indienen van een melding 'Tijdelijk Wonen' bij hun gemeente, met het vinden van een geschikte kandidaat-huurder en met het opmaken van een huurcontract. Nu het aantal erkende vluchtelingen opnieuw stijgt, is ORBIT vzw meer dan ooit op zoek naar huiseigenaars die hun lege kamers solidair willen inzetten!

Wil je louter een kamer verhuren en verwacht je een hoge mate van zelfstandigheid van je

inwoner? **Dan kan!** Omdat de melding enkel geldig is voor erkende vluchtelingen die in de Fedasil- of OCMW-opvang verbleven, hebben zij al een integratiecursus en taallessen Nederlands achter de rug. De mate van ondersteuning die zij nodig hebben is dus minimaal. Ben je echter op zoek naar een huisgenoot om af en toe samen te koken of op stap te gaan? Ook dat kan! Heel wat erkende vluchtelingen zijn op zoek naar meer sociaal contact om hun Nederlands te oefenen. ORBIT vzw gaat samen met jou op zoek naar een geschikte 'match' via de vele lokale burgerinitiatieven binnen haar netwerk.

Heb je interesse? Neem dan vrijblijvend contact op met ORBIT vzw via nils@orbitvzw.be of via 0472/655245. Meer info, een stap-voor-stap handleiding en persoonlijke getuigenissen van samenwonders vind je op www.woninggezocht.be/melding

En de oproep van Caritas International?

In het kader van het project Community Sponsorship via Resettlement verspreidde het aartsbisdom Mechelen-Brussel een oproep van Caritas International om Syrische vluchtelingen op te vangen. Omdat deze doelgroep **reeds erkend** werd in het buitenland en daardoor niet via de Fedasil asielopvang passeert, kunnen zij geen beroep doen op de melding 'Tijdelijk Wonen'. Deze oproep van ORBIT vzw is dus een **aanvullende vraag** ten goede van de vele burgerinitiatieven die op zoek zijn naar huisvesting voor in België erkende vluchtelingen, naast de oproep van Caritas.

Erfpacht – cijnsberekening op schoolgebouwen – cijnsberekening op jeugdlokalen

1. Schoolgebouwen

17 EUR/m² binnenruimte (cijfer van 2019). Dit bedrag wordt afgetopt op 20% van de werkmiddelen van de school op basis van schoolkenmerken, indien de berekening à 17€/m² op een hoger bedrag zou uitkomen. Dit bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd aan de Abex-index.

- 95 % van de geïnde cijns wordt terug ter beschikking gesteld van de school, voor investeringen in en groot onderhoud aan de gebouwen en de terugbetalingen van leningen aan banken voor dat doel.
- Over de resterende 5% beslist de VPW zelf: ze kan dit gebruiken voor haar eigen werking of het doorstorten aan de school als gift.

2. Jeugdlokalen

Jeugdverenigingen dienen te worden gesensibiliseerd om zich om te vormen tot een vzw-structuur. De VPW sluit met de jeugd-vzw een erfpacht af, met een looptijd van 35 jaar. De cijns bedraagt 5 EUR/m². Dit bedrag wordt geïndexeerd aan de Abex-index.

De V.P.W. int jaarlijks de cijns, en verbindt er zich toe die geheel te reserveren op een individuele fiche bij Diocesane Solidariteit op naam van V.P.W., maar specifiek bestemd voor de vzw van de betrokken jeugdvereniging voor het gebouw. Zij kunnen bedragen van deze rekening opvragen bij de V.P.W. voor onderhoudswerken aan en voor investeringen in de lokalen, mits het voorleggen van bewijsstukken.



Op deze manier blijft V.P.W. de jeugdverenigingen ondersteunen door een gebruik van lokalen dat eigenlijk gratis is en stimuleert zij hen sterk om werk te maken van degelijke lokalen. Voor jeugdverenigingen die investeren in hun lokalen blijft het gebruik dus gratis.

Daar waar nog gewerkt wordt met “gebruiksovereenkomsten”, “bruikleenovereenkomsten” of “huurovereenkomst”, is het de bedoeling deze te vervangen door erfpachten.

Overdracht scholen naar Aartsbisdom

Sinds 2017 hebben VPW's de mogelijkheid om hun scholen om niet over te dragen aan het Aartsbisdom. De VPW's worden op deze manier administratief ontlast; het Aartsbisdom staat in voor de verdere administratieve afhandeling van het dossier (zoals indexering, inning en vrijgave van de cijns, verlenging erfpacht, ...).

De VPW behoudt al zijn rechten:

- 5% van de cijns wordt door het aartsbisdom aan hen doorgestort. Zij beschikken hier verder vrij over.
- Er is een terugkeerclausule opgenomen, ingeval de site niet langer voor katholiek onderwijs gebruikt zou worden. In dat geval keert ze terug naar de VPW (of kan de VPW ze overdragen aan de Stichting Patrimoniumbeheer).

Meer dan de helft van de VPW's ging hier intussen op in. Naar verwachting zullen tegen 30 juni 2020 2/3 van alle schoolgebouwen overgedragen zijn.

Deze overdracht impliceert echter **niet** het verbreken van de pastorale band tussen parochie en school. Integendeel, we pleiten er voor dat er lokaal goede relaties onderhouden worden, los van de zakelijke regeling.



Het UBO-register reeds ingevuld?

Het UBO-register heeft tot doel de witwaspraktijken tegen te gaan. De regeling verplicht niet alleen ondernemingen maar ook verenigingen zonder winstgevend doel (vzw) om de uiteindelijke begunstigten in het register op te nemen.



Men had hiervoor tijd tot 30 september. Is dit nog niet gebeurd? Dan is het hoogst dringend. Er is een gedoogbeleid tot **31 december 2019**. Daarna kunnen sancties worden opgelegd.

Kerkfabrieken dienen het UBO-register **niet** in te vullen.

Vrijwilligerswerk: Informatienota en andere verplichtingen

Regelmatig krijgen we vragen over de informatienota en andere verplichtingen.

De vzw of kerkfabriek heeft een **informatieplicht**. Vrijwilligers moeten voor aanvang van hun taak worden ingelicht. Zij moeten minstens over volgende informatie beschikken:

- Het doel van de vereniging
- De juridische vorm van de vereniging (vzw/openbaar bestuur)
- Welke verzekeringen voor de vrijwilligers werden afgesloten
- Welke kosten eventueel worden terugbetaald en tevens hoe en wanneer.
- Eventueel discretieplicht.

De wet voorziet geen vorm waarin deze informatie meegedeeld moet worden en kan bijgevolg mondeling gebeuren. Er is wel bewijslast. Daarom kan best een geschreven document (informatienota) worden overhandigd.

Elke organisatie die met vrijwilligers werkt, **moet** een **verzekering** afsluiten voor **burgerlijke aansprakelijkheid**. Deze moet ook de aansprakelijkheid van en naar het vrijwilligerswerk verzekeren.

Bestuurders van de vereniging, die dit onbezoldigd en op vrijwillige basis doen, vallen eveneens onder de vrijwilligerswet. Voor de daden van bestuur is het goed om een **bestuurdersaansprakelijkheid** af te sluiten.

GDPR (privacy-wetgeving)

In de omgang met de vrijwilligers dient er rekening te worden gehouden met de privacy-wetgeving.

Zie hiertoe reeds verschenen artikels.

Zelf dient de vrijwilliger dan ook op zijn beurt rekening te houden met deze reglementering. Dit wordt meestal opgenomen in de clause rond discretieplicht bij de informatienota.

Administratieve verplichtingen

Omwille van fiscale redenen moet de vereniging een (elektronisch) **register** bijhouden met de forfaitaire kostenvergoedingen aan de vrijwilligers. Hierin komen de gegevens van de vrijwilliger en de data waarop ze een kostenvergoeding hebben ontvangen. Bij terugbetaling van reële kosten dienen de **bewijsstukken** bijgehouden te worden.

Sommige verzekeringen vragen ook een namenlijst van de vrijwilligers die verzekerd worden. Anderen, zoals onder meer I.C., werken op basis van het (gemiddeld) aantal. Lees zeker, in dit verband, de **polis** goed na.

De **documenten bij meldingsplicht** dienen eveneens bijgehouden te worden.

Modeldocumenten vind je terug op:

<https://www.vlaanderenvrijwilligt.be/wetgeving/modeldocumenten/>



Verkiezingen: grote helft kerkfabrieken

In april volgend jaar vindt de driejaarlijkse verkiezing van de kerkraden plaats. In 2020 wordt de grote helft verkozen. Ook het centraal kerkbestuur wordt daarna vernieuwd.

Ten laatste op 15/01/2020 dient de oproep tot kandidaten opgehangen in de [kerk](#) en in [Kerk & Leven](#) (het lokaal parochieblad) gepubliceerd te zijn.



Meer informatie over het verloop en de nodige documenten werd per mail naar de pastoraal benoemden, voorzitters en secretarissen van de kerkfabrieken gestuurd.

Het verloop van de verkiezingen vinden jullie hier terug.

https://www.kerknet.be/sites/default/files/20191126_PAR%20bis.pdf

De nodige documenten vinden jullie ook op kerknet terug via de link

<https://www.kerknet.be/aartsbisdom/voor-medewerkers>

Colofon

Medewerkers

Werner Van laer, werner.van.laer@vlbm.be

Ria Merckx, ria.merckx@vlbm.be

Jean-Michel Hunt, jean-michel.hunt@vlbm.be

Ann Illegems, ann.illegems@vlbm.be

Peter Goossens, peter.goossens@vlbm.be

Secretariaat

Annemie Poelaert, annemie.poelaert@vlbm.be

Verantwoordelijke uitgever

Aartsbisdom Mechelen-Brussel vzw

Vicariaat Vlaams-Brabant en Mechelen

Werner Van laer

Dienst van het tijdelijke

Frederik de Merodestraat 18

2800 Mechelen

www.vlbm.be