



Het karakter van dit historisch gebouw is grotendeels behouden. De lambrisering in de inkom- en trappenhal is nu wit en oogt zeer mooi. Net als alle muren kregen ook de trappen een aangename kleur. Om uitgaven te besparen werd gezocht naar sponsoring in natura om dit geheel Zusterhuis te voorzien van kantoor- en vergadermeubilair. (foto HVdS)

Zusterhuis in de Gasthuisstraat opgeleverd voor Ter Dreef

In maart 2017 viel het doek over het kloosterleven in onze pastorale zone. Zusters Maria Willems, Paula De Leeuw en Maria Kestens van de H. Vincentius Paulo verhuisden noodgedwongen naar het kloostergebouw in Opwijk. Wat een privilege dat Johan Robberechts, uittredend directeur van kleuterschool Ter Dreef, Jos De Boeck, coördinator van de bouwwerkzaamheden, en Fons Heyvaert, voorzitter van de Inrichtende Macht, ons wilden rondleiden in een gebouw dat na een grondige renovatie binnenin niet meer te herkennen is.

Goede verstandhouding

“Jarenlang leefden de zusters als goede burens naast de school,” getuigt Johan Robberechts. “Ze zwaaiden vriendelijk aan de grote ramen als zij de kleuterklassen zagen passeren. Verdwaalde ballen, mutsen of handschoenen werden graag over de afsluiting teruggegooid. Wanneer er in de klassen een licht bleef branden, werd één van de directies gebeld om dit te melden. Met veel enthousiasme steunden de zusters de activiteiten van de school. Zij droegen onze

scholen in hun hart en waardeerden onze inzet voor het katholiek onderwijs.” De overste van de kloosterorde van Sint-Vincentius a Paulo informeerde of de vzw KOM (Vrij Katholiek Onderwijs Merchtem) interesse zou hebben in het nu leegstaande historisch gebouw. Het was zeker een opportuniteit! Het schoolbestuur gaf, na grondig overleg met o.m. de directies van Ter Dreef, groen licht om de aankoop en renovatie te realiseren. Bij het Agentschap voor Infrastructuur in het Onderwijs werd een subsidieaanvraag ingediend.

Zusterhuis en de school van origine één geheel

Het huidige kleuterpaviljoen staat op de plaats waar zich de vroegere kloostertuin bevond. Dit maakt dat er vanuit de tuin van de zusters inkijk is in de klaslokalen. Er werd duidelijk afgesproken dat bij renovatie van dit Zusterhuis de afkomst van dit gebouw, in 1900 opgericht, niet zou verloochend worden. In 1976 werd het vergroot en voorzien van een lift. De kloosterwoning was ingericht met o.m. een kapel en met aparte cellen voor de zusters. Anno In 1978 werd de ‘hof’ vergroot. “De mogelijkheid om de speelplaats te vergroten is er,” zegt directeur Johan, “maar dit is zeker niet de bedoeling. Onze kleuters hebben momenteel meer dan voldoende speelruimte. De extra open ruimte biedt wel kansen voor buitenklasactiviteiten.

Renovatie

Anno 2017 verkeerde het gebouw in erg verouderde staat. Gezien de beperkte financiële draagkracht van de vzw KOM, werd beslist enkel de noodzakelijke werkzaamheden te laten uitvoeren en dit in functie van het optimaal gebruik van de ruimte, alsook van de wettelijke normen aangaande brandveiligheid in openbare gebouwen. De bouw was geconstrueerd volgens de normen van die tijd. Aan de grootte en de indeling van het kloosterhuis kon niets worden gewijzigd. Enkel dankzij overheidssubsidie, extra financiële ondersteuning vanuit opbrengst wijndegustatie en sponsoring, zou dit alles gerealiseerd worden. Jos De Boeck, van opleiding industrieel ingenieur, heeft veel ervaring met de opvolging van bouwwerkzaamheden. De geschikte persoon dus om in naam van het schoolbestuur een oogje in het zeil te houden als bouwcoördinator. “Mijn bloeddruk ging regelmatig de hoogte in,” lacht hij nu, “omdat ik het financiële plaatje in het oog moest houden. Toch goed dat jij, Johan, met je expertise een aantal aanpassingen hebt doorgedrukt. Dat enkele ramen vernieuwd en vergroot werden, blijkt nu toch een meerwaarde!” Niet verwonderlijk dat Fons Heyvaert als voorzitter van de inrichtende macht aanvult dat het gebouw sober en mooi is afgewerkt. “Een zegen voor de school,” zegt hij. We konden het vaststellen: het gebouw is tot de eerste verdieping volledig – en dit zeker in functie van de brandveiligheid – gestript. Mocht de bovenste verdieping ook zijn aangepakt, dan diende ook de kelderverdieping vernieuwd te worden. De extra investering om de lift (volgens wettelijke normen in werking te houden, werd tevens geschrapt. Jos, Johan en Fons gaven ons wel een weetje mee

over de ruimte onder de refter van de zusters : “In de kruipruimte ontdekten we zowat een halve kubieke meter lege wijnflessen die door een verluchtingsgat naar binnen werden gegooid. Een glascontainer ‘avant la lettre! We hebben die gewoon laten liggen in functie van de volgende generatie,” lachten ze.

De nieuwe bestemming van het Zusterhuis

Gezien de indeling van het gebouw is het nooit de bedoeling geweest om er klaslokalen in te richten. Wél bieden de kleinere ruimtes de mogelijkheid om individuele kleuters of kleinere groepen van kinderen te begeleiden. Enkele activiteiten uit het kleuterpaviljoen worden naar het Zusterhuis overgebracht om zodoende daar meer lokalen voor de kinderen ter beschikking te stellen. Dit geeft een praktisch voordeel gezien de nood aan meer ruimte. Daar de tweede verdieping niet werd gerenoveerd, drongen keuzes zich op, met het inzicht dat bestemming van lokalen een dynamisch gegeven is. Vanuit de overheid worden aan de scholengemeenschappen sinds enkele jaren meer middelen toegewezen voor het installeren van een middenkader. Zo kunnen beleidsondersteunende diensten zoals preventie-adviseur, boekhouder, ICT’er, zorgcoördinator, secretariaatsmedewerker, coördinerend directeur worden aangesteld. Ook al gaat het hier ten hoogste over halftijdse invullingen, deze mensen vinden hier een vaste werkplek. Daarnaast geeft dit Zusterhuis ook de mogelijkheid om aan het Schoolbestuur (en hieraan verwante overlegorganen) een vaste vergaderruimte aan te bieden. Johan: “Door het feit dat de kleuterschool Ter Dreef haar zorglokaal in het Zusterhuis kan onderbrengen, kan een lokaal in Blok B voor de lagere school ter beschikking worden gesteld. Ook daar is er nood aan extra ruimte voor klaslokalen en/of graadswerking. Ook het oudercomité van kleuter- en lagere school van Ter Dreef dat al vele jaren schitterend werk levert, kan gebruik maken van een bergruimte (vroegere washuis) voor het stockeren van materiaal voor schoolfeesten.“ Onze gesprekspartners zijn het erover eens dat de renovatie een project van lange adem was. Initieel was het de bedoeling om de renovatiewerken te kunnen afronden in de herfstvakantie van 2020. Veel bleek echter onvoorzien. Fons en Johan beklemtonen dat dankzij de correcte en adequate opvolging van de infrastructuurverantwoordelijke Jos De Boeck en architect Mark De Baerdemaecker dit project tot een goed einde is gebracht. Tot grote tevredenheid van de zusters is het Zusterhuis nu een schoolhuis geworden waar dienstbaarheid aan de gemeenschap wordt voortgezet. (HVdS)